

MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA DEL PROYECTO

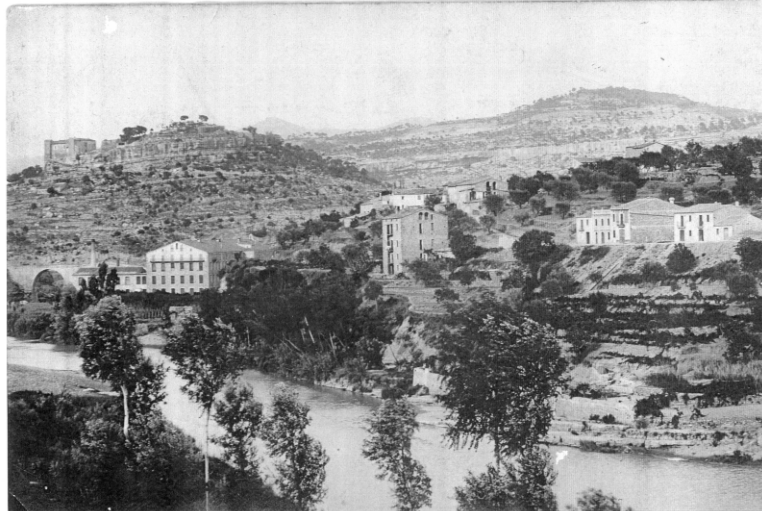
Preámbulo.

La morfología , bastante singular, del territorio del municipio de Castellbell i el Vilar es polinuclear, y viene configurada por : 1) una orografía compleja, 2) la existencia de numerosas e importantes infraestructuras (carreteras, autopista, doble trazado ferroviario – ferrocarril RENFE, Ferrocarrils de la Generalitat), 3) espacios abiertos e hitos paisajísticos y patrimonio histórico de gran valor (corredores naturales, referencias arquitectónicas y de Arqueología Industrial : Castillo-Meandro-Puente del S XIV, Antiguas Colonias Fabriles de El Burés, El Borrás y La Bauma-Macizo de la Montaña de Montserrat y su Parque Natural) y 4) el ciclo del agua, con el rio Llobregat y sus meandros e importantes ecosistemas.



Todo ello configura unas secuencias paisajísticas , que , en el entorno inmediato de la actuación , se caracterizan, muy específicamente por:

- *Las posiciones altimétricas de los núcleos y de sus periferias edificadas*



- *La cota "panorámica" de la C -1411a , que sirve de base al Proyecto, con la visión –como majestuoso telon de fondo- de la Montaña de Montserrat y de su Parque Natural*



- *La posición del Rio Llobregat , que discurre encajado, en paralelo , a una cota inferior a la de la actuación, pero configurando un escenario cercano, de gran presencia, lleno de elementos naturales i conector de secuencias de biodiversidad-*

Los Objetivos del Proyecto

Es objetivo prioritario del Ayuntamiento el de generar conectividad para peatones i bicicletas, y favorecer así la vertebración territorial de los 3 núcleos principales del municipio – históricamente diferenciados- situados junto al río Llobregat : El Borrás, la Bauma i el Burés. Los dos primeros núcleos ya disponen de una conexión peatonal adecuada, ejecutada en 2006, y sólo a falta de un pequeño tramo a la entrada de El Borrás- Era necesario, pues, abordar , prioritariamente :

1) la realización del tramo destinado a conectar peatonalmente y con carril bici los núcleos de El Borrás y El Burés, objetivo de este proyecto, .

2) la mejora paisajística y conectora mediambiental, que comporta , en parte ,la recuperación y ,en parte ,la nueva creación de 305 metros lineales de paseo arbolado , ya sea en disposición lineal junto a la carretera C-1411a (caso de las fases 1 y 4 , como se verá), ya sea con sección de "boulevard"(fases 2 y 5, como veremos)

Descripción de la actuación propuesta

Highlights

Se apuntan, básicamente, para la intervención proyectada, como *highlights*:

- *La aportación de conectividad de los tejidos preexistentes en armonía con el Medio Natural y Paisaje*
- *La mejora paisajística que comporta la recuperación del tramo de arboleda de la C1411 de unos 240 m.l y la nueva creación de un tramo de avenida arbolada, a modus de boulevard de unos 223 metros lineales, totalizando unos 463 ml de intervención. Estas 2 tipologías diferenciadas nos ayudan a mantener la Memoria cultural del Territorio*



- *La coincidencia de objetivos y prioridades de esta actuación con los formulados en materia tanto de Planificación territorial como del Planeamiento Urbanístico.*

Haremos un repaso, a continuación, de los rasgos fundamentales que se han apuntado:

La actuación conectora y vertebradora entre los núcleos Borràs y Bures

El núcleo del *Borràs*, tiene su límite norte en la intersección de la Avenida Catalunya y de la Calle Sant Antonio Maria Claret (carretera C-1411). En este, punto, se sitúan determinados equipamientos municipales, como por ej., los docentes (Guarderia y Escuela Jaume Balmes y el punto verde (cuyo traslado esta previsto a medio plazo). Este límite norte , es el punto de partida de la actuación, que se extendería –básicamente- a lo largo de la trama de la mencionada carretera C-1411, por unos 463 ml, hasta enlazar con el núcleo del *Burés*, a la altura de la antigua colonia del mismo nombre.

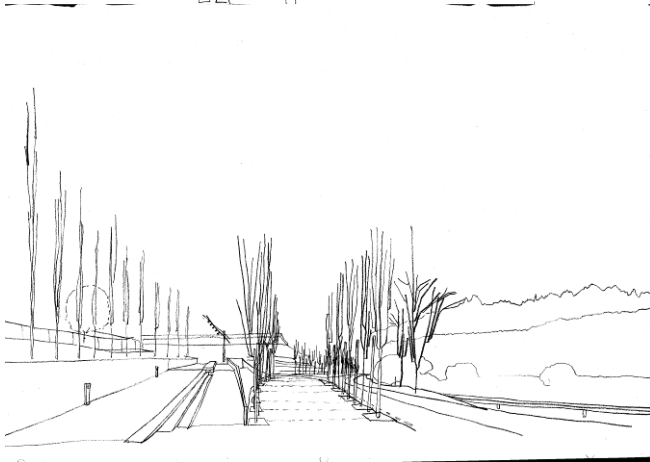
El "recorrido" de la actuación que se proyecta "transita" por el asentamiento intermedio llamado del *Baix Vilar*, y específicamente por *Cal Tauler*, estructurando los tejidos urbanos de dichos asentamientos y cohesionándolos entre sí y con las escasas edificaciones aisladas existentes en los intersticios.

La conectividad "blanda" por la que se apuesta permite el dialogo interactivo entre las piezas del medio, y aporta el equilibrio y la armonía necesarios al binomio *espacios vacíos/llenos*, en un marco de respeto al Territorio y a su Paisaje físico y a la relación con la Memoria Cultural de sus habitantes y del conjunto de la población del Municipio.

Descripción de la actuación que se proyecta para los diferentes tramos. Fases de ejecución .

Así, la actuación propuesta, abarca, por una banda (tramo antiguo colonia Burès/Plaça Baix Vilar) mantiene el arbolado existente de la carretera C-1411 (plátanos centenarios), y potencia su presencia "restaurando" este arbolado en los tramos de los que desgraciadamente han ido desapareciendo con el tiempo. Para el otro gran tramo previsto (Can Tauler, Plaza del *Baix Vilar* hasta enlace con la avenida Catalunya, al extremo norte del núcleo de El *Borràs*) se propone la creación de una importante avenida arbolada de doble hilera de plátanos, como se ha mencionado, con carácter de *boulevard*

Los tramos previstos, arriba descritos, corresponden al siguiente detalle de fases de ejecución de obra , para la disposición lineal junto a la carretera C-1411a (caso de las fases 1 y 4), y para la sección de "boulevard"(fases 2 y 5) :





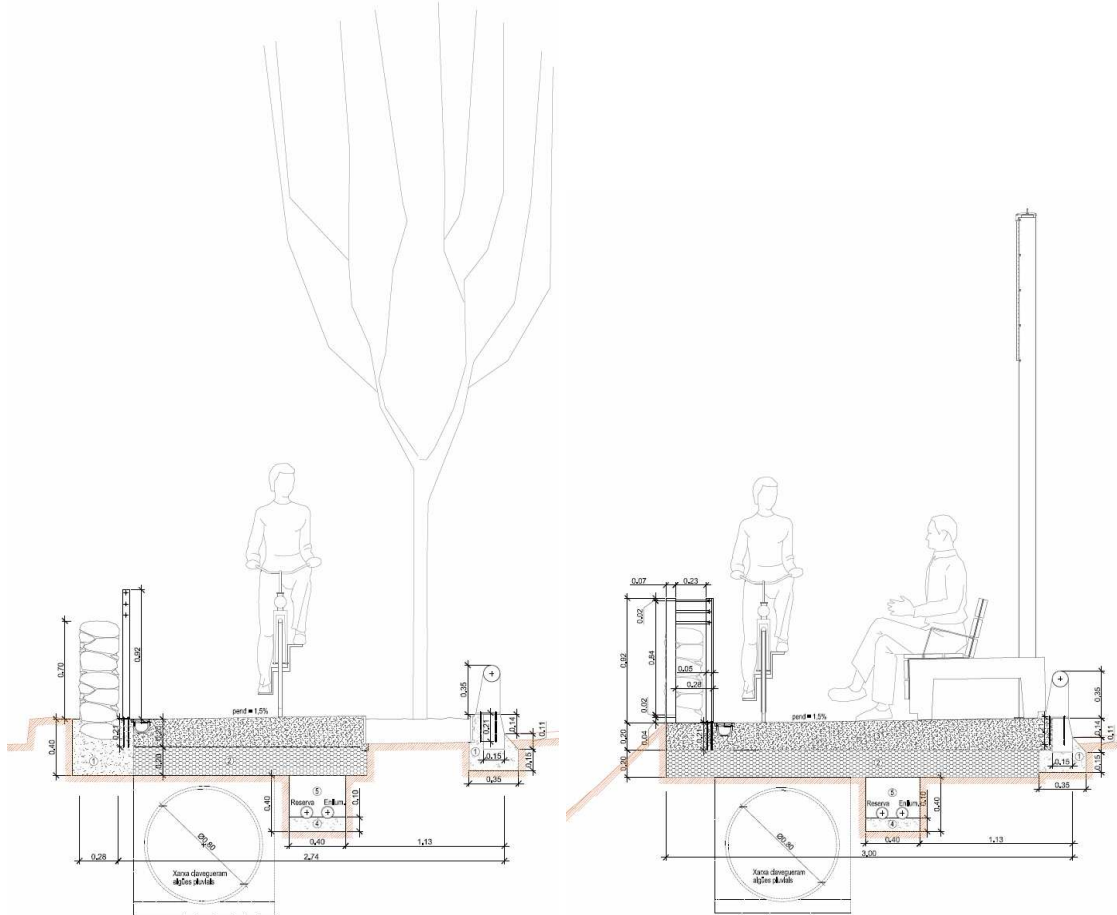
| | |
|--------|---|
| FASE 1 | Itinerario peatonal y carril bici núcleo del Burès-Plaza del Baix Vilar |
| FASE 2 | Inicio del Paseo arbolado peatonal "boulevard", espacio libre y conexión con Av.Catalunya |
| FASE 3 | Adecuación de acera y aparcamiento tramo Can Tauler |
| FASE 4 | Adecuación del itinerario peatonal y carril bici a su paso por la Plaza del Baix Vilar |
| FASE 5 | Paseo arbolado peatonal "boulevard" tramo del Plan Especial "Fábrica Nova del Burès" |

Descripción de las soluciones

Las soluciones y criterios adoptados, se pueden sintetizar en los siguientes perfiles o secciones. Tipo (ver documentación gráfica)

- La sección para la fase 1

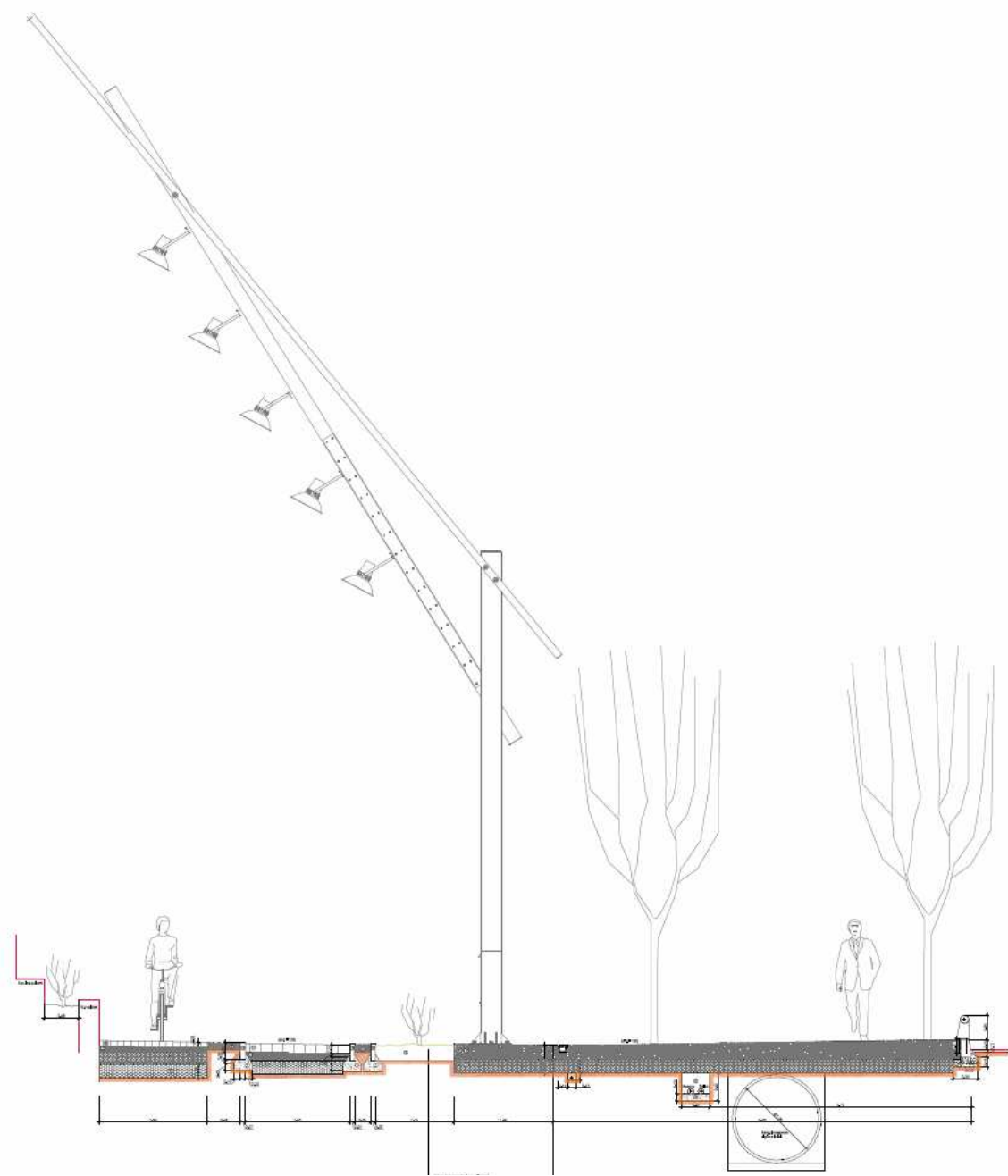
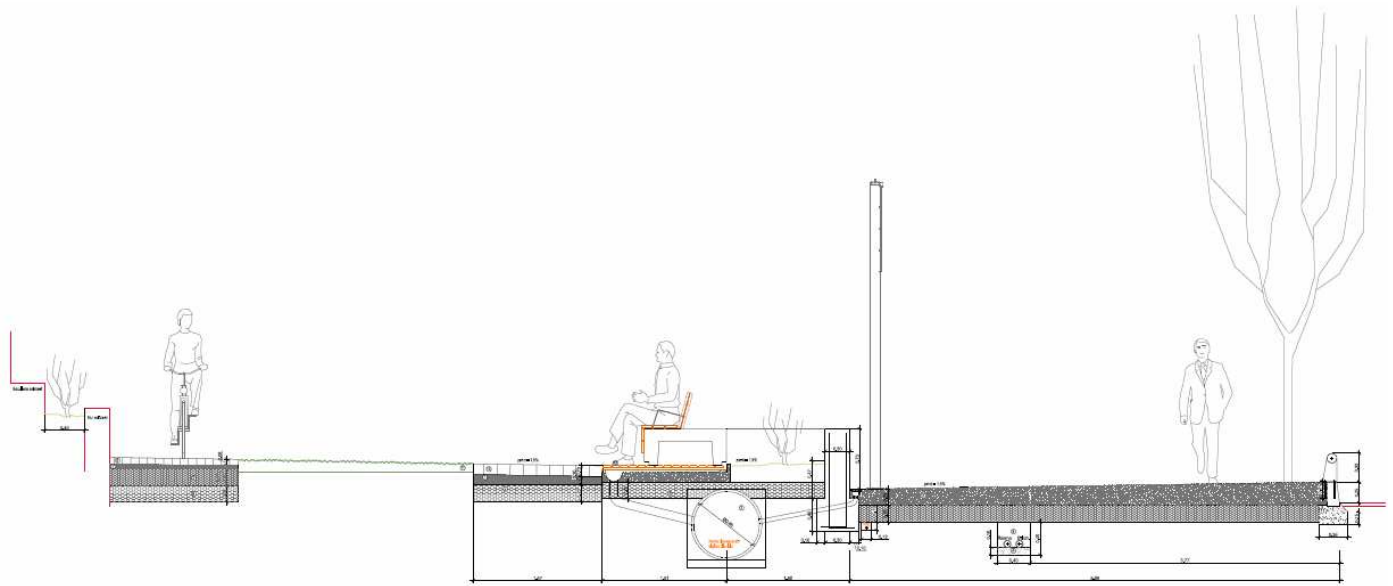
La mas sencilla, con un total de 3 m de anchura de la *plataforma o acera de peatones y carril para bicicletas*, pavimentada en hormigón coloreado en tonos arenosos, recogiendo en una única hilera los árboles-existentes o por reposición-cada -aproximadamente- 7 metros ,de acuerdo con la frecuencia preexistente de los plátanos- los árboles. Un muro de gravedad de gaviones de piedra calcárea con red de recubrimiento, sobre muros de escollera en determinados tramos, un remate con baranda muy transparente con tensores, y unos miradores estratégicamente situados para potenciar la visión de la montaña de Montserrat, la solución de iluminación y el mobiliario urbano completan la solución.



- La sección para las fases 2 y 5

Con una doble hilera de árboles, de una anchura total aprox.de 5,75 m, que conformaría un paseo o avenida arbolada con plátanos [estos de nueva plantación], ubicados cada 5 metros. El carril para bicicletas se halla aquí segregado del transito de peatones. Esta sección, en parte, se implanta sobre el espacio de la antigua calzada lateral pavimentada hoy en desuso y que se gana para el Proyecto, y también, en parte sobre el espacio libre de uso público. En su extremo sur, se proyecta un pequeño parque público

La fase 2, soluciona la conexión del conjunto, y en particular, del boulevard , con la Av. Catalunya y con el conjunto de dotaciones públicas municipales



Las secciones, en las fases 3 y 4 , adoptan soluciones que se adecuan, en cada caso, a las situaciones preexistentes: Así, en fase 3, delante de las viviendas de Cal Tauler, el proyecto prevé acondicionar la acera y dotar al lugar de aparcamiento para los vecinos. Por su parte, para la fase 4 , se prevé el acondicionamiento de la actual Plaza del Baix Vilar para posibilitar la integración del conjunto de la actuación. Por otro lado, la fase 2, soluciona la conexión del conjunto, y en particular, del boulevard de la Av. Catalunya.

Presupuesto. Previsión temporal de ejecución de las obras

El importe total del Presupuesto de ejecución material de todas las fases del proyecto es de 981.997,42 €.

Las subvenciones otorgadas al Proyecto ascienden a 570.000 € , y son las siguientes :

- Diputación de Barcelona (Xarxa) 2010 :..... 380.000 €
- Departament de Política Territorial y Obras Públicas de la la Generalitat de Catalunya 2010 (Orden PTO/96/2010 y Resolución PTO/462/2010) 2010 / 2011 / 2012 :190.000 €

Las Fases 1 a 4 han sido licitadas , y adjudicadas por un importe total de 405.759,25 €, hallándose actualmente en fase avanzada de ejecución .

La finalización de las obras está prevista para Enero de 2012.

Promotor de la Actuación.

El Promotor de esta actuación es el Ayuntamiento de Castellbell i el Vilar

Autor del Proyecto-Equipo de Colaboradores

El autor del Proyecto es : Jesús Alonso Sáinz , Arquitecto Municipal de Castellbell i el Vilar
Colaboradores : Manel Tribaldos Cruz , Arquitecto Técnico Municipal; Mireia Tudela Torrens.
Ingeniera Técnica Municipal
Cristina Carmona Ledesma. Licenciada. Administrativa
Area de Territorio del Ayuntamiento de Castellbell i el Vilar

Justificación

A continuación se justifican los valores que aporta el Proyecto desde el punto de vista : del esfuerzo realizado ; de sus objetivos ; de la Metodología implementada ; de su posible carácter ejemplarizante y transferible a otros Proyectos y situaciones ; de la concienciación y sensibilización ambiental con la que se está desarrollando; de la importancia de la implicación de determinados sectores poblacionales y de los resultados que puedan desprenderse a partir de su puesta en práctica :

Esfuerzo

La realización del presente Proyecto ha supuesto un enorme esfuerzo para un pequeño municipio como Castellbell i el Vilar, especialmente por lo que se refiere al aspecto presupuestario en relación a la economía de escala de la intervención. Se han gestionado subvenciones por un 58% del coste de ejecución material, una de ellas , la de la Generalitat por la vía de la concurrencia competitiva, superando a otros 106 municipios

La Redacción del Proyecto y la Dirección Facultativa se llevan a cabo por parte de los Servicios Técnicos municipales , interviniendo en el mismo todo el Área municipal de Territorio

Los objetivos

Ha sido objetivo prioritario del Ayuntamiento el de generar conectividad para peatones i bicicletas, y favorecer así la vertebración territorial de los 3 núcleos principales del municipio –históricamente diferenciados- situados junto al río Llobregat : El Borrás, la Bauma i el Burés.

Era necesario, pues, abordar , prioritariamente :

- o la realización del tramo destinado a conectar peatonalmente y con carril bici los núcleos de El Borrás y El Burés.
- o la mejora paisajística y conectora mediambiental, que comporta la recuperación y la nueva creación de 305 metros lineales de

paseo arbolado , en disposición lineal junto a la carretera C-1411a o con sección de "boulevard"

La Metodología

Por lo que se refiere a la elaboración del Proyecto, la metodología ha seguido las secuencias siguientes :

- Análisis de los criterios, del contenido y disposiciones de la documentación medioambiental del POUM y de la Agenda 21 Local respecto de la conectividad de los núcleos y de la movilidad urbana y la accesibilidad
- Evaluación de las necesidades
- Elaboración de anteproyecto conteniendo los rasgos fundamentales de las soluciones y sus alternativas (para solicitud de subvencion Diputación)
- Benchmarking de soluciones análogas o de referencia



- Proceso de toma de decisiones sobre la solución de conectividad, y la articulación de los espacios verdes preexistentes y de nueva creación, la peatonalización/restricción de parte de la vialidad actual que conecta a la C-1411a, así como sobre los restantes aspectos medioambientales
- Elaboración de Proyecto Básico (presentación a Generalitat para optar a subvención en régimen de concurrencia competitiva)
- Análisis de soluciones ejecutivas y de sus alternativas

- Elaboración de Proyecto Ejecutivo
- Tramitación y participación

Por lo que se refiere a la ejecución, el método asegura en todo momento la operatividad del tránsito por la C-1411 a , compaginándolo con las debidas medidas de seguridad y salud y con el ritmo adecuado de las obras

Carácter ejemplarizante y transferible del Proyecto

- En base a la combinación de las tipologías de itinerarios diseñados y su versatilidad y capacidad de adaptación a múltiples situaciones territoriales y diferentes requisitos de integración paisajística
- En base a que todas las soluciones integran arbolado que se recupera o se implanta
- En base a que se apuesta por la integración paisajística y la recuperación de la Memoria Cultural.
- En base a que el proyecto contempla todas las directrices y recomendaciones de la Planificación Territorial vigente o en trámite : Plan Director Urbanístico del Pla de Bages, Plan Director de las Colonias del Llobregat, etc lo que promueve la proliferación de otras nuevas actuaciones en toda la comarca del Bages, y en otras, en base a soluciones de este tipo.

Cabe mencionar que el presente Proyecto ha obtenido, en Catalunya, la máxima puntuación , de un total de 107 proyectos de otros tantos municipios, así como la máxima subvención en el Concurso de Méritos convocado por el Departament de Política Territorial y Obras Públicas de la la Generalitat de Catalunya 2010 (Orden PTO/96/2010 y Resolución PTO/462/2010) para el otorgamiento de subvenciones, en régimen de concurrencia competitiva , destinadas a actuaciones de mejora paisajística del espacio público urbano de avenidas, ramblas y paseos arbolados de los municipios de Catalunya para la ejecución de Paisajes Arbolados (Dirección General de Arquitectura y Paisaje) precisamente por sus valores ejemplarizantes para pequeños y medianos municipios en materia de tratamiento del territorio y paisaje.

Concienciación y sensibilización ambiental

- Apuesta firme por la conectividad, no sólo de los núcleos, sino de los espacios verdes existentes, y por la creación de otros nuevos
- Tratamiento y recuperación del arbolado. Nuevo arbolado. Diseño de plantaciones de especies autóctonas y xerófilas
- Integración de la solución en el medio natural (muro de gaviones de piedra natural sobre muro escollera, etc)
- Potenciación de la percepción del paisaje (Montserrat, Parque de la Montaña de Montserrat, cauce del rio Llobregat, Arqueología industrial de las Colonias del Burés y El Borrás, PEIN,..etc) desde todo el itinerario : miradores, fruición kinestésica,..etc
- Favorecer la movilidad sostenible en el municipio de personas y bicicletas Itinerario peatonal nuevo, carril bici)
- Respeto por la biodiversidad en el municipio y la interconexión de Espacios Naturales Protegidos (PEIN, Red Natura 2000, Parque Natural de la Montaña de Montserrat)

La actuación sigue las directrices de la Memoria Ambiental del Planeamiento de rango superior (POUM) recientemente aprobado, así como las de la Auditoria Ambiental del Municipio (Línea Estratégica 1: sostenibilidad en el desarrollo socioeconómico; Programa 1.3 Mejora de la movilidad urbana y de la accesibilidad : acción 1.3.2 : *fomentar los desplazamientos a pie y en bicicleta*

En el Plan de Acción Ambiental municipal y su Plan de seguimiento, como consecuencia del Proyecto, mejoran o pueden influir en la mejora de un 19,23% del total de indicadores de modelo (6 sobre 26), a saber : 1) el de zonas verdes : X.4.5.3 : m2 zonas verdes/habitante ; 2) el de desplazamiento y movilidad de la población : X.5 : nº desplazamientos privados/ nº total desplazamientos (a pie, en bicicleta ,en transp.. público, id. privado) ; 3) el de gasto municipal en medio ambiente :X.13 ; 4) el de consumo energético del alumbrado municipal : X 15 S 1 ;y 5) el de parque automovilístico X.5 s5 s6. Por su parte, el Proyecto también tendrá incidencia positiva en los indicadores de cumplimiento y en los de implicación ciudadana del PAA municipal

Los sectores poblacionales implicados

- Toda la población, en gral., pero, en especial, jóvenes y mayores (conectividad peatonal y bici con la estación de cercanías de los ferrocarriles de la Generalitat hacia Barcelona y hacia Manresa.

Los resultados obtenidos

- Actuación fundamental para vertebrar la estructura del Territorio (constituida por núcleos aislados cuyo origen son las colonias industriales del río Llobregat) y su conectividad sostenible: históricamente se supera el aislamiento físico y social entre los 2 núcleos de El Borràs y El Bures, quedando ambos unidos entre sí, por primera vez , y con el tercer núcleo, La Bauma.
- Primer paso de un conjunto de actuaciones por la sostenibilidad medioambiental : vías verdes, recuperación del meandro del Llobregat, con actuaciones iniciadas sobre los ecosistemas, Parque Fluvial del río Llobregat y Plan Especial de Arqueología Industrial del Llobregat, carril bici en todo el municipio, o la racionalización del consumo energético del alumbrado público.. o la adecuación de las especies no xerófilas ni autóctonas de las plantaciones de los jardines públicos... etc.
- El proyecto induce , como se ha mencionado, mejoras decisivas de un 19,23% del total de indicadores de modelo (6 sobre 26) del Plan de Acción Ambiental municipal:
 - el de zonas verdes ;
 - el de desplazamiento y movilidad de la población
 - el de gasto municipal en medio ambiente
 - el de consumo energético del alumbrado municipal y
 - el de parque automovilístico

Por su parte, el Proyecto también tendrá incidencia muy positiva en los indicadores de cumplimiento y en los de implicación ciudadana del PAA municipal

Estado actual de ejecución



Paso de peatones Pza.Baix Vilar



Itinerario peatonal y carril bici fase 1



Formación de alcorque e imbornal fase 1



Paso peatonal fase 2



Formación del espacio verde en fase 2



Formación del espacio verde en fase 2



Formación carril bici segregado en fase 2



Formación carril bici segregado en fase 2